

A. Průvodní zpráva

Dokumentace skutečného provedení stavby

Název akce, místo stavby:

budova Dlouhá č.p.127

k.ú. Hradec Králové

parc. č. st. 162

Číslo dokumentu:	01
Číslo zakázky:	20.0842
Objednatel:	Královehradecký kraj
Zhotovitel:	Ing. Renáta Urubek Zrůstová
Datum:	09/2020

Obsah

A.1	Identifikační údaje	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
A.1.2	Údaje o vlastníkovi	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2	Seznam vstupních podkladů	3
PŘÍLOHY		5

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: budova Dlouhá č.p.127
- b) místo stavby: Dlouhá 127, Hradec Králové
k.ú. Hradec Králové
par.č. st. 162

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČO, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČO, adresa sídla (právnícká osoba)

Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245/2
500 03 Hradec Králové
IČO: 70 88 95 46

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČO, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČO, adresa sídla (právnícká osoba),

Hrdlička spol.s.r.o.
nám.9.května 45
266 01 Tetín
IČO: 186 01 227

- b) jméno a příjmení (fyzická osoba)

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,

S ohledem na charakter objektu, který byl v 2. polovině 16. století postaven jako měšťanský dům v renesančním stylu, tzv. Cejpův palác, a jehož historie sahá ještě do doby gotické (suterén), jsou dochované doklady ve velmi omezeném rozsahu. Jedinými úředními listinami, které jsou dostupné, jsou tyto níže popsané. Jedná se především o stanoviska a povolení k dílčím opravám, úpravám nebo udržovacím pracím. Kopie dokumentů jsou součástí této zprávy jako příloha.

- **ROZHODNUTÍ** - nařízení generální opravy střechy včetně komínových hlav
Vydáno MěstNV v Hradci Králové, odbor územního plánování a architektury dne 3.10.1977,
č.spis. 109879/2005/PP, č.j. 000654/2006/PP/Čih
- **ZÁVAZNÉ STANOVISKO K UDRŽOVACÍM PRACÍM – opravě WC**
Vydáno Magistrátem města Hradec Králové dne 9.ledna 2006,
č.spis. 109879/2005/PP, č.j. 000654/2006/PP/Čih
- **ZÁVAZNÉ STANOVISKO K VÝMĚNĚ OKEN**
Vydáno Magistrátem města Hradec Králové dne 15.3.2006,
č.spis. 16838/06/PP, č.j. 24467/06/PP/Čer
- **SDĚLENÍ K OHLÁŠENÍ UDRŽOVACÍCH PRACÍ**
Vydáno Městem Hradec Králové, úřad města – majetkoprávní odbor dne 10.11.1994,
č.j. OV/4233/94/PU/Bř

b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,

Dle dostupných archivů se k objektu dochovaly tyto dokumentace, ovšem jejich komplexnost, úplnost a kvalita již neodpovídá dnešním požadavkům a také jejich stav není relevantní s aktuálním stavem objektu.

- 1992 SOU – rekonstrukce č.p.127, Dlouhá ul., Hradec Králové
(ÚT, ZTI, EL, regulace ÚT)
- 1994 Půdní vestavba kanceláří
- 1994 Půdní vestavba kanceláří – dodatek
- 1994 Kanalizační přípojka (SANIT studio, Ing.Jiří Pešek)
- 2005 Projekt stavby – výměna oken objektu

c) další podklady

- výpis katastru nemovitostí
- fotodokumentace stávajícího stavu
- vyjádření správců sítí
- ČSN a ostatní právní předpisy
- archivní dokumentace

PŘÍLOHY